



ARRENDA PROTECT
BLINDANDO TU PATRIMONIO

La combinación perfecta para tu renta.

Experiencia + tecnología

Nuestros servicios:

Las opciones que necesitas para cada tipo de operación

INVESTIGACIONES

- ✔ Sólo los mejores inquilinos
- ✔ La investigación más minuciosa del mercado
- ✔ Resultado en 24 horas

INVESTIGACIÓN

Inquilino titular
Inquilino 2 (ingreso
mancomunado)
Obligado solidario

\$1,500

más IVA

INVESTIGACIÓN MÁS REVISIÓN DE ESCRITURA (FIADOR)

Inquilino titular
Inquilino 2 (ingreso
mancomunado)
Fiador
Revisión de escrituras en registro
público de la propiedad

\$2,250

más IVA

CONTRATOS

Puedes contratar sólo éste servicio o combinarlo con la investigación “esta combinación minimiza considerablemente el riesgo de tu operación”

- ✔ Contratos de arrendamiento inmobiliario
- ✔ Contratos de arrendamiento de mobiliario
- ✔ Contratos de hospedaje
- ✔ Contratos de comodato
- ✔ Cierra tu operación con contratos elaborados por expertos en arrendamiento inmobiliario, mismos que son personalizados de acuerdo a cada negociación
- ✔ Firma Electrónica certificada con la NOM-151

COSTO

\$1,500

más IVA



COBERTURA LEGAL

Todas nuestras coberturas incluyen:

- ✓ La investigación más completa del mercado
- ✓ Resultados en 24 hrs
- ✓ Elaboración de contratos
- ✓ Firma electrónica o presencial de lunes a domingo (consulta restricciones)
- ✓ Desalojo en caso de incumplimiento
- ✓ Recuperación del inmueble en caso de abandono
- ✓ Elaboración de convenios de rescisión, terminación anticipada o acta entrega del inmueble
- ✓ Inventario digital (sólo aplica para firmas presenciales en el inmueble)

MÁSTER

20% DE UN MES DE RENTA

más IVA

Cobranza extrajudicial de:
rentas no pagadas
adeudos en servicios
daños a la propiedad

Puedes agregar
protección de
extinción de
dominio por \$1,200

Costo mínimo \$3,800 más IVA

FULL

40% DE UN MES DE RENTA

más IVA

Cobranza extrajudicial y
judicial de: rentas no
pagadas, adeudos en
servicios, daños a la
propiedad.*

Amparo en caso de LEY
NACIONAL DE EXTINCIÓN
DE DOMINIO

Costo mínimo \$5,600 más IVA

FULLRENT

60% DE UN MES DE RENTA

más IVA

Cobranza extrajudicial y
judicial de: rentas no pagadas,
adeudos en servicios, daños a
la propiedad*

Amparo en caso de
EXTINCIÓN DE DOMINIO
Garantía de pago de renta, te
pagamos hasta 3 meses de
renta ó hasta recuperar tu
inmueble, lo que suceda
primero**

Costo mínimo \$7,500 más IVA

*Sólo aplica en operaciones con fiador

**Las condiciones y políticas de exclusión para este producto se especifican en el contrato respectivo.



FIRMA ELECTRÓNICA

¿Tienes tu contrato y deseas darle certeza a tu firma? “Contrata tu proceso de firma electrónica”

Envíanos el PDF del contrato, nombre y correo de los firmantes, nuestro equipo se encarga del resto

Puedes añadir firmantes, visto bueno al documento y observadores.

COSTO

\$400

más IVA

COMPRA - VENTA INMOBILIARIA

Realiza cierres de operaciones de compra-venta con certeza legal

- ✓ Integración de expedientes de vendedor, inmueble y comprador
- ✓ Investigación de estatus legal del inmueble en registro público
- ✓ Validación de identidad de los firmantes
- ✓ Contratos elaborados por expertos en derecho inmobiliario, mismos que son personalizados de acuerdo a cada operación
- ✓ Firma electrónica certificada

COSTO

De 1 a 2.5 MDP
\$3,000 (más IVA)

De 2.51 a 5 MDP
\$5,000 (más IVA)

De 5.1 en adelante
\$7,000 (más IVA)